РАЙОНЕН СЪД - КУЛА
Вх. No 87
16.01 2024г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ **Р А Й О Н Е Н С Ъ Д - К У Л А**

РБ. МП
РАЙОНЕН СЪД-КУЛА
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
№ 111 / 16.01 2024 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният Г.Станкова – Държавен Съдебен Изпълнител при РС – Кула по изпълнително дело № 005/2012год. СИС при КРС насрочвам първа ПУБЛИЧНА ПРОДАН
от 15.03.2024г. до 15.04.2024г.

на следния недвижим имот, собственост на ВЕНЦИСЛАВ ПЕТКОВ ИВАНОВ от гр Видин , а именно:

1/4 ид.ч. от: ИМОТ с идентификатор 17645.501.36, по кадастралния план на гр. Грамада,с площ от 2597,00кв.м. ведно с построените в него сграда с идентификатор 17645.501.36.1 - жилищна сграда -полуразрушена с РЗП от 63,00 кв.м./шестдесет и три/кв. м и двуетажна паянтова сграда от 35,00кв. м. с идентификатор 17645.501.36.2, с административен адрес: гр. Грамада , ул. „Лиляна Димитрова" № 28, в полза на взискателя по изпълнително дело Национална Агенция по приходите гр. София. Имотът не е ипотекиран. Имотът е възбранен от държавен съдебен изпълнител при Районен съд –Видин.

Първоначална цена, от която започва наддаването **– 2 288,00 лв/ две хиляди двеста осемдесет и осем лв/**,представляваща 80 на сто от пазарната цена на имота, съгл. чл. 485, ал. 4 от ГПК.

Всички желаещи да огледат /видят, преглеждат/ имота, могат да сторят това всеки работен ден през времетраенето на публичната продан, по местонахождението му.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час по време на обявената публична продан, за да преглеждат книжата на публичната продан и ако желаят да наддават.

За участие в проданта кандидат-купувачите следва да внесат задатък в размер на 10% от обявената цена на вещта. Задатъка следва да бъде преведен по сметка на Държавен съдебен изпълнител при РС – Кула в банка ДСК IBAN: BG39STSA93003300702099, BIC: STSABGSF като в платежния документ следва да се посочи номера на изпълнителното дело.

Кандидат-купувачите следва да подадат:

1.Молба за участие в публичната продан, която следва да сочи номера на изпълнителното дело, вещта/имота/, за която се наддава и желае ли купувача да бъде допуснат до участие в публичната продан .

2. Наддавателното предложение /оферта/, което задължително се поставя в запечатан плик, и следва да бъде отразено във входящия регистър на РС-Кула. Наддавателното предложение следва да съдържа следните данни: три имена, ЕГН, адрес и телефон за връзка на кандидат-купувача, вещта/имота/, за която се наддава предложената цена с думи и цифри и подписа на кандидат-купувача. **Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто , са недействителни.**

На **16.04.2024г. в 11,30 часа** в присъствието на явилите се наддавачи ДСИ съставя протокол и обявява купувача по чл.492 от ГПК.

На основание чл.492 ал.3 ГПК обявеният купувач е длъжен в двуседмичен срок да внесе разликата между предложената от него цена и внесения задатък.

Държавен съдебен изпълнител……

/Г. Станкова/

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ РС-КУЛА